

# 中井工務店通信

## 初夏号

2022.5

創刊第52号

発行：㈱中井工務店

〒669-2702 兵庫県丹波篠山市本郷670

TEL:079-592-0266

<https://nakai-koumuten.com/>

緑が美しく、過ごしやすい季節となりましたが、いかがお過ごしでしょうか。爽やかに過ごせる期間は短く、年々、最高気温が更新されるなどかなり暑くなっていますが、水分を取って気をつけてお過ごしくださいね。今号では、三田市大川瀬の観音寺様の工事、丹波篠山市西紀の弘誓寺様の鐘楼新築工事、リノベーション工事の事例をご紹介します。



### 三田市大川瀬 観音寺 本堂・客殿新築工事 客殿は壁・床の工事、本堂は格天井に取り掛かっています。



兵庫県三田市大川瀬の観音寺様の本堂、客殿の新築工事をさせていただいております。本堂は素屋根が外され、格天井に取り掛かります。格天井の施工は、約1ヶ月を予定しております。客殿は天井が終わり、壁・床工事をを行います。



#### 【格天井】

釘を使わずに太い角材を井げた状に組んで正方形をつくり、そのうえに板などを張ったりはめ込んだりした天井のこと。寺院や神社、城など主に格式の高い建物に古くから用いられています。

1つ1つの区分を格間（ごうま）、その縁を格縁（ごうぶち）といい、格縁には銀杏面（ぎんなんめん）と呼ばれる7mmの面取り加工されています。

格縁を組み終わってから、天井板の割り付けを行いました。木目を揃え、方向に注意して貼り付けています。

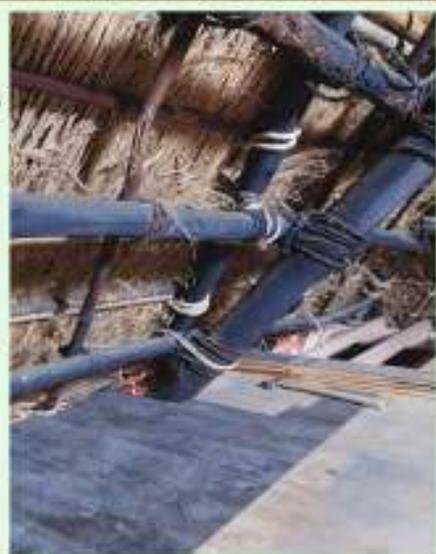


小屋組

施工写真 丹波篠山市 A 様邸  
古民家修繕工事



築 100 年以上の古民家をご購入され、お施主様ご自身でも修繕され、住み継がれます。傷みのあった梁や床の修繕工事を行いました。



丹波篠山市 弘誓寺様  
鐘楼新築工事

丹波篠山市弘誓寺様の鐘楼の新築工事を行っております。刻み加工をした木材を現場で組み立てていきます。



↑  
4本の丸柱は半転円になっており、柱が径の半分内側に傾くように施工します。



## 丹波篠山市住宅リフォーム助成金は5/31までです。

丹波篠山市の住宅リフォーム助成に関して多数のお問合せありがとうございます。

今年度から申し込み資格が変わり、前年度にこの助成金の交付を受けていない方という項目が追加されています。下記の赤字の部分にご注意ください。詳細は市のHPをご覧ください。工事のご質問等ございましたら、弊社までお問合せください。

### 申込資格

次の要件すべてに該当する方

- ①丹波篠山市内在住で住民登録がある
- ②市税や市の各種融資の償還について滞納がない  
※分割納付も滞納とみなします。
- ③助成対象住宅に居住し、その住宅の所有者
- ④前年度（令和3年度）にこの助成金の交付を受けていない者

### 対象工事

次の要件すべてに該当する住宅改修などの工事

- ①市内業者（丹波篠山市内に本社、本店をもつ事業所）が施工する工事
- ②工事経費が20万円以上（消費税含む）の工事
- ③助成金交付決定後（6月下旬以降の見込み）に着工し、2023年3月31日までに実績報告ができる工事

※助成金交付決定前に着工または完了している工事は、対象となりません。  
※エアコン、食洗機、Hの設置のような電化製品の取り付け、ウォシュレットの取り付け、畳や障子の張り替えのみのような単なる備品の取り付けである場合や庭、植栽、溝の工事は対象となりません。

※前年度（令和3年度）にこの助成金の交付対象となった住宅等は、対象となりません。

※本市の他の住宅助成制度などを受けている工事は、対象となりません。ただし、『丹波篠山市新エネルギー・省エネルギー普及促進補助金』は併せて助成を受けることが可能です。

### 募集期間

令和4年4月21日（木）から5月31日（火）まで（当日消印有効）

### 応募方法

往復はがきに次の事項を記入して、郵送により申込み（窓口への持参は受理できません）

- ①住所、②氏名（ふりがな）、③電話番号（日中連絡のつく番号）、④工事内容、⑤工事日程、⑥住宅の所有者

【住宅の所在地】	【補助の交付】
〒629-0000 丹波篠山市 〒629-0000 丹波篠山市 〒629-0000 丹波篠山市	（補助の交付） 令和4年度住宅リフォーム助成金 交付決定後、工事完了後、実績報告書提出後、
【住宅の構造】	【補助の金額】
木造 鉄骨造 RC造 S造	（補助の金額） 10万円～100万円 100万円～200万円 200万円～300万円 300万円～400万円 400万円～500万円 500万円～600万円 600万円～700万円 700万円～800万円 800万円～900万円 900万円～1000万円

## 社長コラム



皆様は「地域おこし協力隊」という制度をご存じでしょうか？

地域おこし協力隊とは都市地域から過疎地域等の条件不利地域に住民票を異動し、生活の拠点を移した者を、地方公共団体が「地域おこし協力隊員」として委嘱します。隊員が、一定期間、その地域に居住して、地域ブランドや地場産品の開発・販売・PR等の地域おこしの支援や、農林水産業への従事、住民の生活支援などの「地域協力活動」を行いながら、その地域への定住・定着を図る取り組みです。「総務省HP参照」  
弊社では以前から丹波篠山の「地域おこし協力隊員」の方が任期を終了され、引き続き丹波篠山で起業されるときに住宅や店舗の建築工事をいただくことがありました。非常にありがたい事と感謝いたします。そのようなご縁もあり、今年度は私が居住する草山地区の地域おこし協力隊の受け入れ担当をさせていただいており、4月からの新しい協力隊員さんや関係者さんなど色々な方とお会いさせていただきました。

新しい隊員の方のほとんどは、都市部での社会人経験と多種多様な経験・人脈をお持ちで、たいへん興味深いお話を伺うことができます。中には獣医で農林水産省の官僚をされていた方が、都市部では貢献できることが少ない！実際の現場を経験したい！と農林水産省を退職され、非常に強い思いをもって「地域おこし協力隊」に就任された方もいらっしゃいます。もちろんその他の方も様々な思いや志を持って応募されているので、私自身も気持ち新たに仕事に誠実に向き合っていかなければと思うところです。

工務店の仕事は地域に住む人がいなくなれば倒産します。地域の活性化が工務店の使命と思い、これからも仕事を通じて地域に貢献してまいります。

## ご予約随時受付中



家づくりの基本から知りたい方  
デザインや間取りについて聞きたい方  
資金計画を相談したい方  
土地や移住のことを相談したい方 \* 移住相談は丹波篠山市内限定

遠方にお住まいのお客様、コロナ禍でなるべく外出を控えたいお客様にもお気軽にご相談いただきたいので、Zoomを使ったオンライン相談会のご予約を随時募集しております。  
お手数ですが、ホームページのイベントページからお申込みください。

「丹波篠山の家」の内覧ご予約も受け付けております。

「仕事」と「暮らし」の区切りをしっかりとつけて、オン/オフを切り替えてくれる空間作りがポイントです。

離れた時に癒してくれる緑も忘れないで、ぜひ目に入るところに観葉植物を。

取り入れたい要素を、サッとオフに切り替えてきて便利です。

ワークスペースを小さくおさずすめです。収納の機能を活かしてデスクとして活用するなど、アイデアは様々。扉を閉めるだけでワークスペースごと、隠れるようにしてしまえば、サッとオフに切り替えてきて便利です。

ワークスペースを小さくおさずすめです。収納の機能を活かしてデスクとして活用するなど、アイデアは様々。扉を閉めるだけでワークスペースごと、隠れるようにしてしまえば、サッとオフに切り替えてきて便利です。

リビングを、生活の中心となる場所をワークスペースにする場合の問題点は、集中力が削がれてしまふこと。生活用品が目に入れば、やはり気が散ってしまいます。そんな時は、「隠す収納」を活かした部屋作りで視界をスッキリ。オフの時間には、今度は仕事道風をしっかりと隠して、メリハリをつけてください。

「隠す収納」で集中できる空間を。

納戸や利用しなくなった子ども部屋は、ワークスペースへのリフォームに最適。また、壁際の一画を利用するのもおすすめです。ほかの生活空間から区切られていて、日中は利用されることのない寝室は、実はお仕事にも向いています。ただし、睡眠時には仕事の資料やパソコンをしっかりと片付けて、くつろぎの時間に仕事の空気を残さないよう気を付けましょう。

テレワークは、どこでも行おう。

新しい働き方として、テレワークが急速に浸透しています。自分または家族の誰かが自宅でお仕事という光景も、めずらしいものではなくなりました。今回は、自宅にテレワーク空間を作る時のコツについて考えてみましょう。

テレワークは、どこでも行おう。

新しい働き方として、テレワークが急速に浸透しています。自分または家族の誰かが自宅でお仕事という光景も、めずらしいものではなくなりました。今回は、自宅にテレワーク空間を作る時のコツについて考えてみましょう。

新しい働き方として、テレワークが急速に浸透しています。自分または家族の誰かが自宅でお仕事という光景も、めずらしいものではなくなりました。今回は、自宅にテレワーク空間を作る時のコツについて考えてみましょう。



## 暮らしの通信

### 暮らしのヒント ●● 生活リズムを朝食で整える

不規則な生活を正す「毎日の朝ごはん」  
生活スタイルに変化があると、毎日の生活のリズムも乱れがち。不規則からくる不調をリセットするには、規則正しく朝食をとることが大切です。「体内時計」の調整に効果があると言われるのはたんぱく質、糖質(炭水化物)と合わせて、意識してしっかりとることを心がけてください。



### 暮らしのレシピ ●● 今が旬! おいしい春野菜を食べよう

この季節ならではの、みずみずしく栄養たっぷりの春野菜。おいしい時期に、おいしいレシピでたっぷり召し上がれ。



#### 茹でブロッコリーを常備しよう

小鍋に分けて塩茹で2分。ざるに上げ、自然がとれたら冷置庫へ。

チーズをかけたオープンへ

サラダ

ゴマ和え

ほかにも——  
\* 豚肉でパスタの具に  
\* ケンチー、ベーコンなどの加工食品と炒めて

#### にんじんしりしりバリエーション

刻んだにんじんを油で炒め、だし、しょうゆ、塩などで味付けするのが基本。様々な調味料で違いを楽しんで。

炒り卵

ツナ缶

おろしゴマ

カレー粉

#### 春野菜とあさりのガーリック炒め

▼材料(4人分)  
あさり(殻付き).....300g  
スナップエンドウ.....10個  
新じゃがいも.....8個  
新玉ねぎ.....1個  
酒.....大さじ3  
オリーブ油.....大さじ1 塩・こしょう.....適量

▼作り方  
【準備】新じゃがいもは根元部分を軽く削ぎ、お湯を1〜2枚はがす。さらに根元に十字の切り込みを入れる。スナップエンドウは筋を切り除く。新玉ねぎはくし切り、にんにくはみじん切りにしておく。

① フライパンにオリーブ油、にんにくを入れてかき回し立って中火で加熱する。  
② ①に新玉ねぎ、新じゃがいも、スナップエンドウを加え、中火でさっと炒める。  
③ ②にあさり、酒を加えてふたをし、蒸し焼きにする。約3分で火を止め、塩、こしょうで味を調える。

#### 春野菜のミネストローネ

▼材料(4人分)  
スナップエンドウ.....8個  
新玉ねぎ.....中1個  
新じゃがいも.....1個  
水.....400ml  
トマト水煮(缶).....400g  
固形コンソメ.....1個  
ローリエ.....1枚  
オリーブ油.....大さじ1 塩・こしょう.....適量

▼作り方  
【準備】スナップエンドウは筋を取り除いて半分カット。新玉ねぎ、新じゃがいもは皮を剥き1cm角にカット。新じゃがいも、トマト水煮は食べやすい大きさにカット。

① フライパンにオリーブ油を入れて中火で加熱し、新玉ねぎとベーコンを炒める。火が通ったら新じゃがいも、スナップエンドウ、新じゃがいもを加え、しんなりするまで炒める。  
② ①に水、トマト水煮、固形コンソメ、ローリエを加え、中火で5分ほど煮込む。塩、こしょうで味を調えてでき上がり。