

中井工務店通信

夏号

2018.7.1

創刊第38号

発行: (株)中井工務店

〒669-2702 兵庫県篠山市本郷670

TEL: 079-592-0266

HP: <http://nakai-koumuten>

こんにちは(☺)

こちらは
(株)中井工務店です

篠山もだんだん暑くなってきました。今年もまた猛暑になりそうですね。この夏も中井工務店は施工させていただいている物件を今まで以上に丁寧に事故なく、暑さに負けず夏バテもせず、イベントにも力を入れ、稼働して参ります。今号では作業の様子、トライやるウィークや開催予定のイベントをご紹介します。

篠山市内 古民家改修が始まりました。



柱の傾きを確認中



石膏ボード貼り付け中



篠山市内にて、古民家の改修が始まりました。竹の天井を残し、柱が壁から見えた状態の真壁の仕上げとなります。お客様ご自身で壁の塗装されるため、石膏ボードの下地処理を行いました。

最近の工事例です。



二階建てから平屋へ減築リフォーム
(工事前/工事後) 篠山市W様邸



蔵の漆喰の塗り直しを行いました。
篠山市K様邸



柱の修復工事 篠山市金照寺様



台風で壊れた瓦屋根の修復工事を
行いました。三田市駒宇佐八幡宮様



浴室工事。解体後、大工仕事へ。
タイルを貼り替えました。篠山市U様邸

わたしたちが無垢の杉床板をおすすめする理由

床材には、大きく分けて、無垢の床材と合板に木目を印刷した合板フロアがあります。お客様からリクエストがある場合も多いのですが、中井工務店でも無垢の床板をおすすめしていますし、中でも杉の床板はかなりおすすめです。杉材は空気の管をたくさん持っていて、保温性にも、調湿性にもたいへん優れています。空気を含んでいる分、やわらかくキズがつきやすいのが難点ですが、それに勝る良い点もかなり多く、抗菌作用があることもそのひとつです。杉板の抗菌作用について実験を行いました。↓杉板材入りの食パンにはカビが生えていません。杉にはフィトンチッドという天然成分があり、カビやダニなどを寄せつけにくいそうです。お寿司屋さんのショーケースに杉などの葉が入っていることが多いのもそのせいでしょうね。



2018年2月6日 実験開始 →1ヶ月後(3月1日)



→実験開始後4ヵ月後(6月6日)

杉材は素足で歩くととても気持ちがいいですし、消臭・脱臭、リフレッシュ効果もありますし、これからの季節に特におすすめです。寝室はもちろん、昼寝で布団を敷いても蒸れにくいですよ。床板張り替えのリフォーム等についてのご質問やご相談もお気軽にお問い合わせください。



今年もトライやるウィークに来てくれました。

今年もトライやるウィークに市内の中学校から一人の生徒さんが来てくれました。初日は現場を見学し、社長にブログの書き方の説明を受け、中学生の目線からブログも書いてもらいました。二日目と三日目はコンクリートを打っている現場を見学したり、木や石をトラックに運ぶ作業を体験したりしてもらいました。四日目は、他の工務店のトライやるウィークの生徒と共に、実際に壁を塗る作業をしてもらいました。

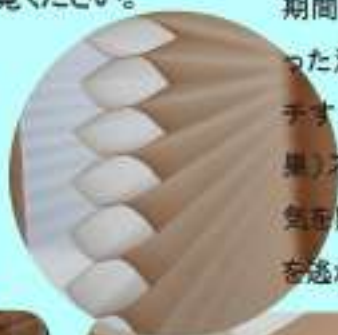


五日目は砂利をきれいにして、住宅の床下のコンクリートを打設する準備をしてもらいました。平らにするのが難しかったようです。五日間を通して、楽しく体験してもらえたようで、よかったです。市内のお店や会社で様々な職業体験ができるトライやるウィークはいい試みだと改めて感じました。来年も中井工務店に興味を持って体験に来てもらえるように頑張ります。

新築住宅の完成見学会を開催しました。

完成見学会にお越しくださった皆様、お施主様誠にありがとうございました。予約制でしたので、ご来場の方にはじっくりとご覧いただけました。今回は初の試みとして、夜の部も開催させていただきました。昼とはまた違った雰囲気を楽しんでいただけました。完成写真は設計士近藤がweb内覧会として中井工務店のホームページのブログで公開しておりますので、ぜひご覧ください。

期間中、ご質問の多かった洋の空間にもマッチするハニカム(蜂の巣)スクリーン。間に空気を閉じ込めることで熱を逃がしにくくします。



多肉植物の寄せ植え×コーヒーへのご参加ありがとうございました。



多肉植物の寄せ植え×コーヒーのイベントをさせていただきました。みなさま、とても器用で売り物のような寄せ植えができあがりました。ハンドドリップで淹れたコーヒーも楽しんでいただいたようで、至らぬ点もございましたが、好評をいただき嬉しく思っています。何かをつくるのが楽しかったというご感想もいただきましたので、これからもいろいろな企画をしていきたいと思います。ご参加お待ちしております。

中井工務店に新しいなかまが増えました。

こんにちは。2018年の5月に中井工務店に入社しました細見勇輝です。1986年生まれの32歳、丹波市出身の2児の父です。営業、設計、現場管理など、家の新築や改装などを担当しております。設計士として、8年前より住宅の新築や改装の仕事に携わっておりましたので、その経験を活かして、お客様によりよいご提案ができるように取り組んでまいります。中井工務店では、古民家の改修や寺社仏閣の建築など、今までに経験したことがない分野が学べる環境もありますので、より一層学んでいきたいと思っています。どうぞよろしくお願いいたします。



7月のイベント

一級建築士と周る篠山空き家ツアー

篠山市への移住をお考えの方に一級建築士同行のもと、市内の売り物件を3〜4件をめぐるツアーを行います。改修に関する費用のことなどすぐに聞いていただけますよ。11月頃にも催行予定です。

【日時】平成30年7月7日(土) 8:50〜12:30 *物件の関係で時間が前後する可能性があります。

【集合場所】中井工務店丹南店(篠山市網掛383-1)

*暑いことが予想されますので、暑さ対策とお飲物などをご準備ください。



9月のイベント

住まいとお金のおはなし会

住宅ローンを借りるまえに知っておきたい家計のこと、お金のことをお話しするセミナーを行います。ファイナンシャルプランニングの資格を持つ設計士の細見が家計の見直しのお手伝いをします。メリット・デメリットや税金、諸経費、保険のことなども交えながら、住宅ローンを考えるまえの家計にまつわるアレコレをお話します。

【日時】平成30年9月1日(土) 10:00〜12:00

【場所】中井工務店丹南店(篠山市網掛383-1)

【講師】細見 勇輝(当社設計士)

【持ち物】筆記用具 *参加費無料



設計士 細見



おいしいコーヒーの淹れ方教室

元バリスタがハンドドリップでおいしいコーヒーを淹れるコツをお教えします。

日程は9月か10月の土曜日(追ってHPやFacebookでお知らせします)の予定です。



9月以降 企画中のイベント

◇薪ストーブ

◇篠山空き家1日ツアー

◇中井工務店ソーイング部 などなど。決まり次第HPやFacebookで公開していきます。



イベントのお申し込み方法

いずれかのイベントに参加希望の方は次の方法で中井工務店までお申し込みください。

【電話】079-592-0266(平日8時〜17時)【FAX】079-592-0357【メール】当社ホームページのイベント欄、またはお問合せから【①参加希望イベント名】【②お名前】【③参加人数】【④ご確認の取れる電話番号かメールアドレス】を明記の上お申し込み下さい。お申込みいただいた方には追ってご連絡差し上げます。一週間過ぎても連絡のない方はお手数ですが再度ご連絡お願いいたします。