

中井工務店通信

春号

2016.4.1

創刊第29号

発行: ㈱中井工務店

〒669-2702 兵庫県篠山市本郷670

TEL: 079-592-0266

HP: <http://nakai-koumuten>

こんにちは(〇)

こちらは
(株)中井工務店です

3月の年度末は卒業や異動のシーズンで取引先やよく行く銀行や郵便局などでも異動が多くあり寂しい気持ちもありました。しかし4月からは新しい人たちとの出会いがあります。当社でも昨年に引き続き4月から新卒の新入社員が入社しています。どうぞよろしくお願いいたします。

住宅施工実例コンテストで準大賞を受賞しました



リクシルメンバーズコンテストとは、リクシル製品を取り扱う加盟工務店で構成されたリクシルメンバーズ(全国約13,500社)で2014年7月から2015年6月の一年間に施工された住宅の中から応募のあった2508件の中から最も優れた住宅を表彰する建築業界最大級の住宅施工例コンテストです。3月10日に横浜のベイホテル東急で開催されました。

この度弊社が設計施工したリフォーム「丹波篠山の家」がリクシルメンバーズコンテストのリフォーム部門、全国で準大賞を受賞いたしました。受賞の決め手はデザイン、使い勝手はもちろんですが大学生と共同でプロジェクトを進めたことまた、日本全国で問題になっている「空家問題」に取り組んだことが評価されました。最終審査&授賞式には社長が参加し、審査員には有名な建築家の方や建築雑誌の編集長の方、会場には主催者のリクシルの幹部の方もたくさんおられ緊張の最終審査となりました。リクシルジャパンカンパニーCEOでリクシルの白井副社長にも気さくに声を掛けて頂き名刺交換も致しました。また他の作品や他社様とお話もでき、大変刺激を受けて帰ってまいりました。この賞に恥じぬようこれからも一生懸命に仕事に取り組んで行きたいと思います。

今年も篠山ABCマラソン完走しました



今年から変更になった完走メダルは丹波焼きで造られ、日本遺産の認定を受けてデカンショ踊りがデザインされています。

先月3月6日に行われた篠山ABCマラソンに事務員の中井が参加し、今年もなんとか完走することが出来ました。マラソンをしない人にとっては「参加費払ってまで42kmも走るなんて…」とよく言われますが、私にとっては篠山を走ることは最大の娯楽です。沿道には見知った方々が沢山声を出して応援してくださいませし、沢山のボランティアさんが優しく元気に励まし支えてくれます。今年も沢山の元気と勇気をもらいました! 来年まで練習して、また完走目指して頑張るぞ~(〇)



今年もこのTシャツで!



篠山はいまからさくらの季節



篠山の良い所と言えばやはり豊富な自然をゆっくりと眺め感じられることでしょうか。これからの時期は市内のあちらこちらで綺麗な桜が見られると思います。篠山市では毎年篠山城跡周辺でさくらまつりと題してこの時期の美味しい食べ物やステージイベントを楽しみながら桜のお花見をする催しが行われています。今年の日程は4月9日(土)・10日(日)の午前10時～午後4時まで。ぼんぼりの点灯とライトアップは3月19日

から4月17日までの17時から23時の予定です。3月29日からは毎年人気のお花見市長室が始まっています。篠山市役所庁舎の市長室からお堀と城跡の桜を眺めることが出来ます。桜もさることながら市長室に入れる機会もなかなか無いので一度行かれてみてはいかがでしょうか?予約・料金は不要で土曜日と日曜日も開放日されています。詳しくは篠山市のホームページが篠山市制作部秘書課079-552-5109でお尋ね下さい。



また昨年復活したお城のお堀を遊覧できる3人乗りの手漕ぎボートも運行再開予定だそうです。30分500円で5月下旬までの運行予定です。こちら詳しくは篠山市ホームページまたは篠山市役所にお問い合わせくださいませ。桜が終わると次はシャクナゲです。4月23日(土)・24日(日)は旧西紀地区上板井のしゃくなげ公園でシャクナゲの展示・即売や品評会を行います。地元特産物の販売や食べ物屋台も出て賑やかですよ

篠山に住もう帰ろう

篠山市による若者の定住促進のための助成制度があります。

※全て着工前の申請が必要となります。



その①若者定住住宅補助金

【目的】 若者定住促進と市内産業の活性化、伝統技法の継承 【助成金額】 30万円

【助成対象者】 40歳以下の若者で配偶者(婚約者)がある者、または中学生以下の扶養親族がある者。

【対象工事】 市内業者が施工する工事で新築または工事費が100万円以上の工事

その②三世代ファミリー定住支援住宅補助金(三世代ファミリー住宅助成)

【目的】三世代家族の形成による家族の絆を深め、介護・子育て支援、若者定住を図るため。

【助成金額】 新築・改築・購入 20万円、市外からの三世代転入 20万円

【助成対象者】 40歳以下の若者で配偶者(婚約者)がある者、または中学生以下の扶養親族がある者。

【対象工事】 新築1000万円以上の工事、改修300万円以上の工事、購入300万円以上の物件。

その③重点地区若者定住住宅補助金(重点地区住宅助成)

【目的】 重点地区への若者定住

【対象地区】 畑・日置・後川・雲部・福住・村雲・大芋・西紀北

【助成金額】 新築50万円、改築15万円～50万円(工事金額によって変わります、1000万円以上の工事で上限の50万円です)、購入15万円～50万円(改築と同じく購入金額によって変わります)

【助成対象者】 40歳以下の若者で配偶者(婚約者)がある者、または中学生以下の扶養親族がある者。

【対象工事】 新築1000万円以上の工事、改修300万円以上の工事、購入300万円以上の物件。





季節限定の美味しいもの。これ“オススメ”です!



お茶と和菓子の店 諏訪園 すわえん

もともとは丹波茶として有名な味間地域でお茶の販売店としてお店をされ、次第にお茶に良く合う和菓子も作って販売されるようになった老舗のお茶と和菓子のお店です。甘じょっぱい、香りの良いさくらの風味を味わえるのはこの季節だけです。

・インター店 住所 兵庫県篠山市杉字三反町164-2

営業時間 店舗 9:00~18:30 喫茶 9:00~18:30

定休日 水曜日(祝日営業)・元旦

その他、味間奥に本店と篠山市二階町に篠山店があります。

いちご大福 販売期間 5月上旬まで

桜餅 販売期間 4月中旬まで

花だんご 販売期間 4月中旬まで

ベーグルとパンの店 NONOHANA ののはな

都会からの移住でほぼ自分たちの手で店舗を建てられた若いご夫婦の営まれているベーグルとパンのお店です。写真の桜あんパンは期間限定商品です。ベーグルは焼く前に一度お湯で茹でるという作り方で油脂や卵・牛乳を使用していないのでアレルギーのある方や過剰にカロリーを摂りたくないヘルシー志向の方におススメです。もちもちとしていて噛み応えがあるので食べ過ぎも予防できるかも!?

・住所 篠山市八上上299

営業時間 水~金 10時~18時 土・日 9時~18時

定休日 月・火・祝日



ベーグルは200円くらい~
パンは甘いものも、ソーセイパンやカレーパンなどのお惣菜パンも色々あり。



三田 母子茶 もうしちや

篠山の丹波茶も有名ですが、昨年神社の工事をさせて頂いた三田市母子(もうし)地域の母子茶も大変美味しく有名なお茶の産地です。桜のお菓子にこの煎茶の組み合わせは、春ならではの幸せの味です。

海遊館へバスツアーに行きました

先月26日(土)に現在、商談中及びお打合わせ中のお客様を中心に大阪の南港にある西日本最大級の住宅設備のショールームでのイベント「リクシル住まいるフェア」に篠山市から大型バスを貸切り、総勢34名で行ってきました。午前中はショールームを見学。設備を見てお打合わせ中のお客様はどの設備にするか設計士たちと相談して決めていくのですが、良い設備が沢山あり何時間あっても足りないショールーム見学となりました。



午後からは天保山に移動し、海遊館(水族館)と隣にある施設でお食事やショッピングを楽しんで頂きました。朝の8時過ぎに篠山を出て帰ってきたのは午後5時半と丸一日のバスツアーで皆さん少しお疲れになったかもしれませんが、皆様笑顔で家路に向かわれました。ご参加いただきましたお客様、お疲れ様でした。今後とも当社をよろしくお願いいたします

現在施行中の現場の一部をご紹介します。



篠山で二か所目の国が選定した重要伝統的建造物群保存地区(福住)の工事を昨年から2つさせて頂いています。



1つは住宅のM様邸です。普通のリフォーム工事と違い構造は原則木造、基礎のコンクリート露出を抑える、伝統的町並みに調和する色彩(自然の素材色を基調とする)、屋根の形状は切り妻または入母屋造り、周囲の建物との調和させるための高さ制限があったりします。また見た目だけでなく、これからも保存地区として後世に残していく建物ですから壊れたり、腐ったりしている箇所はきちんと補修をして丈夫な建物に仕上げております。もう一つは同保存地区内の住吉神社の社務所の工事をしております。これまでの社寺工事で培った技術・知識を生かして工事しています。

工事が始まりました

N様邸 新築工事(篠山市)



地盤改良がを終え基礎工事をしています。



M様邸 新築工事(篠山市)



地鎮祭を行いました。

完成間近です

S様邸 新築工事(三田市)



F様邸 新築工事(大阪能勢町)



神社の由緒書きの修繕工事。文字も筆で書き換えアクリル板で保護しました。



この他にも各地で工事のご依頼を頂き施行中です。お客様、皆さまのご用命、ご愛顧まことにありがとうございます。今後ともどうぞよろしくお願い申し上げます。